



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: **Ampliação do Forum**

Área: **378,00 m²**

Local: **Praça dos 3 Poderes, nº 1.000, Jardim Marabá, Itapetininga – SP**

CONDIÇÕES GERAIS:

- O presente deve ser detalhadamente analisado em todas as suas peças, ficando claro que os sistemas ou elementos apontados em quaisquer das peças deve ser considerado como se estivesse estabelecido em todas e os que não forem relatados entender-se-ão conforme ABNT ou NBR respectivas.
- Antes da apresentação da proposta, a proponente deverá examinar os documentos fornecidos pelo Contratante bem como, vistoriar previamente o local onde será executada a obra.
- A mão de obra será de inteira responsabilidade da Contratada e de primeira qualidade, devendo ser especializada para a obra ora licitada;
- Os equipamentos e materiais deverão ser devidamente adequados para finalidade específica do presente Memorial Descritivo, de acordo com as normas pertinentes ao serviço e atender às especificações contidas no presente Memorial Descritivo;
- A execução deverá estar de acordo com o disposto no presente Memorial Descritivo, Edital de Licitação, Ordem de Execução de Serviço e Supervisão do Contratante e demais normas relativas à boa técnica do ramo;
- Ficará a critério da Fiscalização da Contratante impugnar e mandar demolir ou refazer trabalhos executados em desacordo com o projeto;
- A Contratada deverá oferecer por escrito garantia de 05 (cinco) anos sobre os serviços realizados e os materiais empregados, contados a partir da entrega dos serviços à Contratante, de acordo com o art. 618 do Código Civil.
- A Contratada deverá refazer ou substituir, sem ônus ao Contratante, os serviços que apresentarem vícios de execução e os materiais que apresentarem defeitos ou não atenderem às normas de fabricação em vigor.



Secretaria de Obras

PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

1. SERVIÇOS PRELIMINARES:

1.1-O canteiro de obras, para efeito deste MEMORIAL, compreende todas as instalações provisórias executadas junto à área a ser edificada, com a finalidade de garantir as condições adequadas de trabalho, abrigo, segurança e higiene a todos os elementos envolvidos, direta ou indiretamente, na execução e identificação;

A locação do canteiro deverá ser feita em local definido pela contratante, de modo a permitir as facilidades de operário durante a execução da obra. A Contratada apresentará um plano da instalação do mesmo para ser aprovado pela Fiscalização;

Cuidados especiais deverão ser adotados no caso de armazenamento dos materiais a serem utilizados na execução da obra;

No caso de materiais perecíveis, tais como, cimento, aditivos, resinas, etc..., devem ser tomadas medidas especiais para a correta proteção, evitando-se infiltrações de água e outros líquidos nos depósitos destes materiais;

A Contratada dedicará especial atenção aos detalhes de armazenamento e utilização desses materiais, de maneira a garantir a sua correta aplicação nas peças a que se destinam;

Após a conclusão da obra, de acordo com as determinações da Fiscalização, o canteiro de serviços deverá ser totalmente retirado, procedendo-se a desmontagem de suas instalações, executando-se demolições necessárias, eliminação de todas as interferências, removendo-se todo o entulho e materiais inservíveis;

A Contratada deverá ser a única responsável pela solicitação e instalação dos pontos de água e energia provisórios que se fizerem necessários, junto às concessionárias locais. Cuidados especiais devem ser tomados para que não permaneçam remanescentes do canteiro, nem contas a pagar nas concessionárias locais que forneceram ligações e instalações provisórias;

Todos os elementos do canteiro de serviço deverão ser mantidos em permanente estado de limpeza, higiene e conservação;

O canteiro de serviço será definido pela Fiscalização e no que diz respeito às instalações; compreende os principais itens:

Local para uso da Fiscalização e do corpo técnico da Contratada, mesas de trabalho, cadeiras e compartimentos adequados para a guarda de desenhos, documentos e materiais;

Local para uso da Contratada no controle de pessoal e de materiais, e no encaminhamento dos assuntos pertinentes e administração da obra;

Compartimentos e demais instalações para a guarda e abrigo de materiais e equipamentos, em número e dimensões compatíveis com o porte da obra, com acomodações específicas para cada uso;

Instalações para operário adequadas às necessidades e ao uso;

Abertura de eventuais caminhos e acessos provisórios.

O canteiro de serviços instalado pela Contratada deverá contar, de acordo com a natureza de cada uma de suas etapas, com todos os equipamentos, maquinários, ferramentas etc., necessários à sua boa execução, tais como:



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

Betoneiras, geradores, vibradores, compactadores, serras circulares, etc..., ou que se fizer necessário.

Caberá à Contratada fornecer todos os equipamentos individuais de proteção aos operários, tais como: capacetes, cintos de segurança, luvas, botas, máscaras, etc., de acordo com as prescrições específicas em vigor, e executar os andaimes que se fizerem necessários, estritamente de acordo com as normas de segurança estabelecidas pela ABNT.

Deverão ser removidos todos os detritos e obstáculos encontrados no local, para que não afete a segurança das instalações e adequação do espaço;

1.2-Tapume em aço galvanizado pintado, com altura mínima de 2,20m em relação ao piso existente, como forma de garantir o isolamento efetivo das obras às áreas de circulação de público e funcionários do Fórum;

1.3-Fornecimento e Instalação de Placas de Obras por conta da Contratada, a critério da Prefeitura Municipal, placa identificadora da obra, executada estritamente de acordo com o modelo fornecido pela Fiscalização;

As placas de identificação da Contratada (executadas de acordo com as exigências do Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia - CREA) e de eventuais Consultores e Firms Especializadas, deverão ter suas dimensões submetidas à aprovação da Fiscalização, que determinará também, o posicionamento de todas as placas no canteiro de serviço.

1.4-Locação da obra, inclui-se o fornecimento de equipe de topografia, equipamento topográfico apropriado, execução de gabaritos perfeitamente nivelados e travados, onde serão marcados os eixos e cotas de níveis, constantes nos projetos, necessários a execução a obra.

1.5-Projeto Completo {estrutural: fundação (blocos e vigas baldrame) e superestrutura: hidro-sanitários; elétricos; telefone; rede de lógica (transmissão de dados e voz); sistema de combate a incêndio; proteção contra descargas atmosféricas}

Consistirá na elaboração de projetos específicos, estudos básicos, memoriais de cálculo, memoriais descritivos, detalhes construtivos e desenhos em "as-built", necessários para os trabalhos de ampliação do prédio do Fórum. Todos os desenhos deverão ser cadastrados e entregues em arquivo eletrônico utilizando-se programa Auto-Cad em extensão .dwg.

Todos os custos com levantamentos, desenhos, cópias, plotagens, atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros e outros serviços deverão ser estar inclusos nas verbas específicas.

2. FUNDAÇÃO (BLOCOS E VIGAS BALDRAMES):

2.1-Estacas escavadas diâm. 25 cm, "Strauss", deverão ser executadas de acordo com o projeto específico, com base projeto de arquitetura, com profundidade estimada em 7,00m.



Secretaria de Obras

PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

A sondagem do terreno, bem como os projetos de fundação deverão ser fornecidos por empresa ou profissional contratado para tal fim.

O Concreto utilizado deverá ser $f_{ck}=25$ MPa.

2.2-Escavação manual de valas, para execução dos blocos de fundação e das vigas baldrame de concreto armado, com dimensões as menores possíveis

2.3-Apiloamento manual para simples regularização do fundo das valas abertas para a fundação através de ferramentas apropriadas.

2.4-Lastro de concreto esp 5cm no fundo das valas apiloadas manualmente e regularizada.

2.5-Forma de Madeira, executadas com tábuas de pinho, devidamente alinhadas, travadas com sarrafos e vedadas para não haver fuga de argamassa, devendo ser molhadas antes da concretagem, de modo a permitir uma uniformidade do concreto. Na execução das formas deverá ser seguidas recomendações dos itens 18.7 (carpintaria), 18.9 (estrutura de concreto) e da NR- 18 –Segurança e Saúde do Trabalho.

2.6-AÇO CA-50, serão utilizados seguindo as especificações do projeto estrutural.

2.7-Concreto Usinado $f_{ck} \geq 25$ MPa, em fundações serão lançados e aplicados manualmente com adensamento executado com vibrador de imersão, seguindo as especificações do projeto estrutural, atendendo as recomendações do item 18.9 (estrutura de concreto) da NR – 18 – Segurança e Saúde do trabalho.

2.8-Reaterro apiloado das valas do excedente das escavações, para os blocos de fundação e vigas baldrame executado com solo proveniente das próprias escavações, desde que este não esteja saturado de umidade executados em camadas compactadas de no máximo 30cm entre elas.

2.9-Impermeabilização de blocos e vigas baldrame, com argamassa com aditivo impermeabilizante e posterior pintura com tinta betuminosa nas faces laterais e superiores.

3. SUPERESTRUTURA (Pilares, Vigas e Laje)

A Superestrutura poderá ser executada tanto da forma convencional (moldada in-loco) ou pré-moldada, desde que equivalente.

3.1-Formas de chapa compensada plastificada 16 mm, para concreto aparente da superestrutura utilizando-se chapas de compensado plastificado espessura 16 mm, podendo ser reutilizadas no máximo 5 vezes. Para a utilização das formas deverá ser utilizado desmoldante.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

Deverão ser feitos travamentos, escoramentos e cimbramentos que garantam a estabilidade das formas durante e após o lançamento do concreto. Devem ser eliminadas as frestas para que não haja fuga de argamassa do concreto formando-se falhas de concretagem.

3.2-AÇO CA-50, serão utilizados seguindo as especificações do projeto estrutural.

3.3-Concreto Usinado $F_{ck} \geq 30$ MPa, será utilizado, atendendo as especificações do projeto estrutural, atendendo as recomendações do item 18.9 (estrutura de concreto) da NR – 18 – Segurança e Saúde do trabalho.

3.4-Laje pré-fabricada h16cm + 4cm capeamento será utilizada seguindo as especificações do projeto estrutural.

3.5-Escoramento da laje, será utilizado metálico tubulares, utilizando-se “forcados” ajustáveis e vigamentos com resistência suficiente para suportarem as cargas e não provocarem deformações nas estruturas após a concretagem.

4. ALVENARIA E OUTROS ELEMENTOS DIVISÓRIOS

4.1 Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 9 x 19 x 19 cm espessura = 9 cm:

4.2 Alvenaria de tijolos cerâmicos furados 9 x 19 x 19 cm espessura = 19 cm:

As alvenarias de fechamento deverão seguir as dimensões e alinhamentos contidos no projeto de arquitetura, sendo as espessuras finais com acabamento iguais a 15 cm para as alvenarias internas, 30 cm para as alvenarias externas e 25 cm para as alvenarias que contenham caixilhos.

A alvenaria adotada é de bloco cerâmico furado, de vedação, sem função estrutural, não aparente, de dimensão conforme compatibilizarão dos projetos da estrutura e arquitetura.

Deverão ser assentes com argamassa mista de cimento, cal hidratada, e areia no traço 1:2:8, perfeitamente alinhadas e prumadas. As três primeiras fiadas deverão ser assentes com argamassa de cimento e areia média no traço 1:3 com adição de 2 litros de argamassa impermeabilizante por saco de cimento.

4.3-Alvenaria de tijolos maciços: 5,7 x 9 x 19 cm (a vista) - acabamento tipo “3”, no revestimento nas fachadas e cortes indicados no projeto de arquitetura, com tijolos maciços aparentes, assentes em espelho no sentido vertical, com a junta a prumo, protegido com pintura de verniz a base de poliuretano.

4.4-Divisórias de gesso acartonado, tipo DryWall, constituído de chapa de gesso aparafusadas em estrutura de perfis de aço galvanizado, receberão pintura látex acrílica, em duas demãos com massa corrida PVC

5. ESQUADRIAS DE MADEIRA



Secretaria de Obras

PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

As portas deverão ser executadas de acordo com as determinações do projeto executivo, no que diz respeito a dimensionamento, funcionamento, localização e instalação;

As esquadrias de madeira serão afixadas em batentes e guarnições de madeira executados em madeira de lei;

Os batentes deverão ser fixados por meio de grapas metálicas apropriadas, devidamente chumbadas na alvenaria com argamassa de cimento e areia 1:3.

As ferragens das portas de madeira deverão ser completas e de primeira qualidade, com funcionamento preciso e fixação com parafusos de acabamento idêntico aos da ferragem.

As portas de madeira serão pintadas com tinta esmalte sintético sobre massa corrida, 2(duas) demãos. As superfícies deverão ser preparadas com o devido lixamento, tirando rebarbas, rugosidades e defeitos, isentas de óleos, graxas e gorduras.

6-ESQUADRIAS METÁLICAS:

Será executado caixilhos de ferro tipo basculante, sob medida;

Será colocada porta de ferro, 2 folhas, de abrir, com maçaneta tipo alavanca;

Será utilizada ferragem completa para porta de box de WC tipo livre/ocupado;

E todas as ferragens será devidamente preparada com fundo anti-corrosivo e aplicada duas demãos de tinta esmalte acrílico.

7-COBERTURA:

A estrutura para cobertura será executada com barras, perfis laminados e chapas ASTM A-36 e perfis em chapa dobrada em aço ASTM A-570 com preparação da superfície com jato abrasivo seco, aplicação com uma demão de primer com 125 micras e sem pintura de acabamento;

Será executada com telha termoacústica, inclinação 16%, com duas chapas de aço galvanizado pré-pintada com epóxi e poliéster, tipo sanduíche, com espessura de 0,50 mm, com poliuretano;

Consiste no fornecimento e colocação de calhas, rufos, contra-rufos, chapas e pingadeiras de chapa galvanizada nº 18, nos pontos exigidos e determinados em projeto, incluindo o chumbamento na alvenaria e estrutura, parafusos, buchas de fixação, vedação com mástique apropriado, alinhamento e limpeza. Todos as chapas deverão ter fundo em "Galvite" e pintura com esmalte sintético na cor das telhas.

8. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS/LOUÇAS/METAIS

8.1-CONSIDERAÇÕES:

Os projetos deverão estar também de acordo com as Normas da ABNT e Concessionária local.

Todo abastecimento de água do prédio deverá ser proveniente da rede pública local.

Todo esgoto sanitário deverá ser interligado á rede coletora pública, existente no local.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

8.2-REDE DE ÁGUA FRIA:

As instalações e respectivos testes das tubulações devem ser executados de acordo com as normas da ABNT e da concessionária local.

Toda rede deverá ser executada com tubos de PVC rígido, juntas soldáveis, conforme 892/77(NBR-5648); conexões de PVC rígido, junta soldável, seguindo as especificações acima.

Os tubos embutidos em alvenaria devem receber capeamento com argamassa de cimento e areia, no traço 1:3.

Válvulas de descargas, com ou sem registro incorporado, em latão ou em bronze, diâmetro nominal e com acabamento cromado liso; segue conforme projeto.

8.3-REDE DE ESGOTO:

A instalação será de tubos e conexões com ponta e bolsa soldável de PVC branco, com diâmetros variados;

As pontas dos tubos deverão estar em esquadro e chanfradas;

As tubulações de saída deverão ser ventiladas ou ligadas a ralo sifonado, nas instalações deverá ser verificada ausência de vazamento, fixação e funcionamento do extravasor;

A bolsa de ligação de esgoto deverá ser vedada com massa de vidraceiro, estopa e tinta óleo;

(Execução das instalações de caixas de inspeção de esgotos e dos afluentes à rede de esgoto existente NBR-8160), conforme especificações e detalhes executivo de hidráulica.

8.4-REDE DE ÁGUAS PLUVIAIS E REDE DE INCÊNDIO:

As redes de águas pluviais e de combate à incêndio também seguirão projeto tendo tubulações em ferro fundido para as descidas de águas pluviais e abraçadeiras de alumínio. As tubulações deverão ser pintadas de esmalte sintético cor Preto. Devem ser executados de modo a evitar entupimentos e permitir fácil obstrução, quando necessário; não permitir infiltrações na estrutura e alvenaria;

Devem ser previstos dispositivos de inspeção em todos os pés de colunas de águas pluviais e em tubulações com desvio 90°;

Para tubulações subterrâneas, a altura mínima de recobrimento (da geratriz superior do tubo à superfície do piso acabado) deve ser de 50 cm sob o leito de vias trafegáveis e de 30 cm nos demais casos; a tubulação deve ser apoiada em toda sua extensão em fundo de vala regular e nivelada de acordo com a declividade indicada; nos casos necessários, deve ser apoiada sobre o lastro de concreto.

As declividades mínimas devem ser de 0,5% para calhas; 03% para canaletas; 0,5% para coletores enterrados;

O dimensionamento dos sistemas de combate a incêndio deve seguir o previsto na Legislação Estadual, Decreto nº46.076/01, especificações e instruções técnicas do Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo. Devem também se observados os procedimentos previstos nas normas da ABNT- Associação Brasileira



Secretaria de Obras

PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

de Normas Técnicas: NBR 10.898/90 para Sistema de Iluminação de Emergência e NBR 9.441/94 para Sistema Manual de Alarme de Incêndio.

8.5-LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS:

Devem ser executados de modo a evitar o entupimento e permitir fácil desobstrução, quando necessário; não permitir infiltrações na estrutura e na alvenaria, após a sua instalação, devem ser verificadas a ausência de vazamentos e a boa fixação;

As peças de louça, bacias sanitárias, lavatórios, papeleiras, saboneteiras, cabides serão de modelo comercial "Standart", cor branca.

Metais e acessórios de banheiro para portador de deficiência física, deverá ser observada as especificações da **Norma ABNT-NBR 9.050**, no tocante ao sentido de abertura da porta, dimensões da porta, especificações da porta, barras metálicas de apoio, do tipo de vaso sanitário e do lavatório e demais orientações técnicas.

9-INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

Compreende instalação elétrica, telefone, sinalização de emergência, rede de lógica e voz, descargas atmosféricas;

Serão utilizados cabos e fios, eletrodutos de PVC, condutele, caixa de ligação, quadro de distribuição, supressor de surto, reatores, disjuntores, interruptores, tomadas e luminárias, todos de primeira qualidade. Na execução dos serviços de instalações elétricas serão atendidas as exigências do item 18.21 da NR-18.

A contratada será responsável pela gestão e ligação elétrica do padrão de energia a ser instalado no prédio. Seguindo as normas técnicas (NBR5410-Instalações Elétricas).

12-REVESTIMENTOS:

12.1-CHAPISCO

Todas as superfícies que receberão acabamento, tais como as paredes revestidas de cerâmicas, as paredes internas e externas, deverão ser previamente chapiscadas com argamassa de cimento e areia 1:3, além de receber massa grossa, executada com argamassa cimento cal e areia traço 1:2:8.

Para a aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pó, graxas, óleos, eflorescências, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência. Porém a aplicação do chapisco deverá ser realizado através de aspersão vigorosa da argamassa, continuamente sobre toda área da base que se pretende revestir.

12.2-EMBOÇO/MASSA ÚNICA

Será executado com argamassa mista de areia, cimento e cal no traço 1:2:8, será aplicado nas paredes internas e externas.

A espessura máxima admitida para o emboço é de 20 mm.

Usar guias para sarrafeamento, espaçadas no mínimo 2m.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
ESTADO DE SÃO PAULO

Após a execução das guias ou mestras deverá ser aplicada a argamassa, entre as guias em camada uniforme de espessura nivelada, fortemente comprimida sobre a superfície a ser revestida, com auxílio da colher de pedreiro.

Retirar o excesso e regularizar com a passagem do sarrafo. Em seguida, as depressões deverão ser preenchidas mediante novos lançamentos de argamassa nos pontos necessários, repetindo-se a operação até conseguir uma superfície cheia e homogênea. Normas técnicas: NBR7200_ Execução de revestimento de paredes e tetos de argamassas inorgânicas.

12.3 REVESTIMENTO CERÂMICO

As alvenarias dos banheiros deverão ser revestidas com peças de cerâmica, esmaltada de 15 x 15 cm, assentados com argamassa colante industrializada.

13-PISO CERÂMICO:

A execução do piso deve estar de acordo com o projeto de arquitetura, atendendo também as recomendações da NBR9050_ ACESSIBILIDADE DE PESSOAS PORTADORAS DE DEFICIÊNCIAS A EDIFICAÇÕES, ESPAÇO, MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTO URBANO;

O piso só podem ser executados após estarem concluídas todas as canalizações que devem ficar embutidas;

Todos os pisos laváveis devem ter declividade mínima de 0,5% em direção aos ralos ou portas externas; a declividade deve ser dada no contrapiso, em alguns casos, quando a dimensão de ambiente o permitir, no próprio piso;

Execução de regularização de base para piso com argamassa acrescida de aditivo impermeabilizante de cimento e areia no traço 1:5, e = 3 cm;

Será assentado piso cerâmico esmaltado com textura semi rugosa PEI-5, para áreas internas e assentadas com argamassa colante industrializada.

Será utilizado rodapé cerâmico esmaltado com textura semi-rugosa PEI-5, para áreas internas e assentadas com argamassa colante industrializada.

O rejuntamento dos pisos será com argamassa pré-fabricada, cor a definir, que absorva dilatações e que seja lavável impermeável e antimoho.

Os rejuntamentos do piso deverão ser rigorosamente alinhados com as das paredes;

Sendo estes serviços executados exclusivamente por mão de obra especializada, com suficiente experiência no manuseio e aplicação dos materiais específicos, de modo que, como produto final, resultem superfícies com acabamento absolutamente desempenado, com prumo, nível, inclinações, caimentos, curvaturas, etc., rigorosamente de acordo com as determinações do projeto executivo, NBR-9817 – Execução de piso com revestimento cerâmico.

Será utilizado peitoril/soleira em granito com espessura de 2cm e largura até 20cm.

14-VIDROS:

Todos os vidros a serem utilizados no prédio em questão deverão atender as prescrições da normas da ABNT;



Secretaria de Obras

PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
ESTADO DE SÃO PAULO

As chapas de vidro deverão apresentar corte perfeito e esquadriado, obedecendo às folgas estabelecidas pelas Normas;

As massas de fixação deverão ser elásticas, respeitando-se o cuidado da colocação dos respectivos calços de acordo com as Normas.

15-PINTURA:

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Para execução das pinturas internas e externas deverão ser consideradas as seguintes especificações:

Todas as superfícies a pintar deverão estar secas e deverão ter sido objeto de exame minucioso, limpeza e retoques que as preparem para o recebimento do tipo de pintura previsto;

Deverão ser observadas as prescrições dos fabricantes para o aparelhamento das superfícies, preparo e aplicação das tintas, sendo vedada a utilização de quaisquer substâncias em desacordo com aquelas especificadas;

Deverão ser evitados escorrimientos e salpicos nas superfícies não destinadas á pintura; os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a pintura estiver fresca, empregando removedor adequado;

Toda pintura será executada em tantas demãos quanto forem necessárias a um perfeito acabamento. Cada demão somente será aplicada quando a precedente estiver completamente seca. Igual cuidado deverá ser tomado entre uma demão de tinta e a massa, obedecendo-se um intervalo mínimo de 24 horas após cada demão de massa;

Toda vez que uma superfície tiver sido lixada, está deverá ser cuidadosamente limpa com escova e pano para remover todo pó, antes da aplicação da demão seguinte;

Toda superfície pintada deverá apresentar, quanto concluída, uniformidade quanto á textura, tonalidade e brilho.

Serão empregadas, exclusivamente, tintas já preparadas em fábricas, entregues na obra com sua embalagem original intacta.

15.1-Pintura interna ou externa em tinta látex

Pintura interna ou externa sobre teto ou paredes com aplicação de fundo preparador de paredes sobre a superfície previamente emassada e lixada convenientemente, de modo a se obter uma superfície homogênea e uniforme, (para áreas internas a massa corrida será PVA e para a externa massa acrílica). Quando da aplicação de massa corrida esta deverá ser aplicada em camadas finas com posterior lixamento, com aplicação de uma demão de líquido selador e aplicação final de 3 (três) demãos de tinta látex (PVA para áreas internas e acrílica para área externas), até se obter o acabamento apropriado. As tintas e materiais de base deverão ser de 1ª linha. As paredes e tetos, deverão ser pintadas internamente e externamente na cor Areia

15.2- Esmalte sobre portas de madeira

As portas de madeira serão pintadas com tinta esmalte sintético sobre massa corrida, 2 (duas) demãos, com utilização de rolinhos de espuma, sendo para as



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

áreas molhadas na cor Azul Del Rey e para as demais áreas na cor Verde Escuro. Os batentes e guarnições serão pintados com esmalte sintético sobre massa corrida na cor Cinza Médio. As superfícies deverão ser preparadas com o devido lixamento, tirando rebarbas, rugosidades e defeitos, isentas de óleos, graxas e gorduras.

15.3-Esmalte sobre caixilhos de ferro

As esquadrias de ferro serão pintadas com tinta esmalte sintético na cor marrom conhaque, sobre fundo de zarcão. A superfície deverá ser devidamente lixada e preparada, isenta de óleos, graxas e gorduras. A aplicação deverá ser feita em 2 (duas) demãos utilizando-se material de 1ª linha e seguindo as recomendações e instruções do fabricante devendo-se utilizar rolinhos de espuma para a pintura.

15.5- Pintura com verniz a base de poliuretano

Nas fachadas de tijolos aparentes indicadas no projeto arquitetônico como tipo “3”, deverá ser aplicado a pintura com verniz a base de poliuretano, 2 (duas) demãos no mínimo de verniz de 1ª linha, seguindo as recomendações e instruções do fabricante.

15.6- Impermeabilizante sobre concreto “aparente”:

Os Pilares, vigas, em concreto “**aparente**”, deverão receber tratamento com impermeabilizante transparente, à base de resina acrílica 100% pura, aplicar 3 (três) demãos do produto, seguindo as demais recomendações e instruções do fabricante.

16-SERVICOS COMPLEMENTARES:

16.1-Calçadas externas, será de piso em concreto magro $fck \geq 13,5$ Mpa, espessura mínima de 5 cm, com acabamento sarrafeado e desempenado, executado em damas, juntas secas, largura de 1,00 m, incluindo guias e sarjetas.

16.2- Limpeza da obra

O local deverá ser entregue completamente limpo, interna e externamente, com todas as instalações em perfeito funcionamento;

Será removido todo entulho proveniente do serviço, sendo cuidadosamente limpos e varridos todos os acessos;

Os resíduos sólidos provenientes deverão ser coletados e transportados em caçambas estacionárias apropriadas para bota-fora previamente definido e homologado pelo órgão competente;

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Execução:

Não poderão ser executados serviços sem consulta prévia e autorização do Contratante.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
____ ESTADO DE SÃO PAULO ____

Secretaria de Obras

Deverão ser emitidas ART da responsabilidade do profissional relacionado à empresa, estando em conformidade com a Lei Federal nº 6.496/77 da execução dos serviços envolvidos, assinados por profissionais credenciados pelo CREA/CONFEA, conforme Lei Federal 5.194/66 e encaminhar cópias ao Contratante no ato da assinatura do Contrato.

Todo transporte de equipamentos ou materiais deve ser realizado dentro das normas de segurança e por conta da contratada.

Caberá somente ao Contratante a suspensão de itens considerados desnecessários, os quais serão subtraídos do valor global.

Na execução dos serviços poderá haver adaptações para a adoção de materiais com padrão comercial de produção. Neste caso deverão ser aprovadas pelo Contratante eventuais alterações em relação ao projeto apresentado.

Todos os resíduos da construção deverão ser convenientemente removidos e destinados por conta da Contratada.

A obra deve ser entregue limpa e com teste em todos os sistemas efetuados;

Todo entorno afetado pela obra deve ser reconstituído, como calçamento, paredes próximas, etc.

Profissionais:

O pessoal empregado deverá ser competente para a execução da obra, além de serem identificados previamente, portar crachá de identificação fornecido pela Contratada, cabendo à fiscalização da contratante e à segurança da Unidade, a proibição da entrada e permanência de indivíduos considerados suspeitos e indesejáveis, ou que de alguma forma representem prejuízos à segurança no local da obra.

Vistoria:

As concorrentes deverão vistoriar o local da construção a fim de conhecerem as condições físicas, peculiaridades e quantidades envolvidas.

Observações:

A Contratada deverá manter no local o livro diário de serviços, devendo o Contratante receber as segundas vias das folhas do mesmo; nesse livro devem estar registrados os trabalhos em andamento, condições especiais que afetem o desenvolvimento dos trabalhos e o fornecimento de materiais, fiscalizações ocorridas e suas observações, anotações técnicas, etc.

Para execução dos serviços, o presente Memorial Descritivo não limita a boa técnica e experiência da Contratada, indicando apenas as condições mínimas necessárias para a consecução do objeto de licitação.

As garantias para a Administração Pública são aquelas previstas na legislação e os demais dispositivos legais vigentes que regem a matéria.

A Contratada deverá cumprir rigorosamente o disposto na CLT. As irregularidades constatadas pela fiscalização do Contratante deverão ser de pronto sanado. A CONTRATADA deverá manter o canteiro de obras sempre limpo.

Serviços transversais que se julgarem necessários (vigilância de canteiro e outros) serão de responsabilidade da CONTRATADA.



PREFEITURA do MUNICÍPIO de ITAPETININGA
Praça dos Três Poderes, 1.000 – Jardim Marabá – CEP: 18213-540
_____ ESTADO DE SÃO PAULO _____

Mônica Takahashi
Eng^a Civil